

Udfyld alene de hvide felter. De blå felter skal ikke udfyldes.

Dato, projekt og udvikler: 18-02-2025, Vibberstoft Thy til Vind v. Anders Hargaard, Knud Erik Sørensen og Jens Christian Nørgaard	
Fakta og projektbeskrivelse Fx: <ul style="list-style-type: none">• Beskrivelse• Opdateret kortmateriale, hvis ændringer i forhold til hvad der ligger på thisted.dk i dag. (Skal sendes særskilt som lag til webGIS)• Antal• Størrelse• Højde• Placering• areal/hektar• transformere/nettilslutning• og lign. <p>Derudover er det muligt at henvise og linke til egen hjemmeside for støjberegninger, skyggekast, visualiseringer og andet, som projektet måske allerede har lavet her tidligt i projektet.</p>	<p>Projektforslaget Thy Til Vind ved Vibberstoft består af fem 4,5 MW møller med en totalhøjde på 150 meter. Planen er at placere møllerne i to rækker omkring Vibberstoftvej – møllerne placeres ca. 0,5 km øst for Od-desundvej, 0,9 km nordøst for Villerslev og 1,5 km syd for Koldby. Møllerne vil have en samlet effekt på 22,5 MW og producere ca. 85.600 MWh årligt.</p> <p>Projektansøgerne, tre lokale lodsejere, er blandt de nærmeste naboer til vindmøllerne, og der skal knyttes et bestemmende medejerskab til ansøgernes beboelser på Vibberstoftvej 8 og 13. Der skal nedlægges én beboelse for gennemførelse af projektforslaget. Der opstilles ikke solceller i forbindelse med projektforslaget.</p> <p>Grænseværdier for støj og skyggekast vil være overholdt ved alle nabobeboelser, der ikke har bestemmende medejerskab.</p> <p>Der planlægges for gennemførelse af naturtiltag ved Irup Bæk, hvor der er et oplagt potentiale for at understøtte og udvikle biodiversiteten samt give adgang til rekreative oplevelser. Projektansøgerne tilbyder herudover at bidrage til skovrejsning efter nærmere aftale med lokalområdet.</p> <p>Vindmøllerne påtænkes nettilsluttet ved 60/10-transformerstationen i Bedsted, hvor afstanden i luftlinje er ca. 6 km.</p> <p>Der tilbydes medejerskab til lokale borgere og virksomheder, så projektet bidrager til at fastholde bosætning og arbejdspladser i området. Der tilbydes overskudsdeling til gavn for aktiviteter i lokalsamfundet.</p> <p>Yderligere materiale om projektforslaget kan findes her:</p> <p>Projektets hjemmeside: www.thytilvind.dk</p> <p>Projektansøgning med bilag: https://www.thisted.dk/Media/638542083083423367/16_Projektmateriale_Vibberstoft%20Thy%20til%20vind.pdf</p> <p>Projektoverblik Thisted Kommune: www.thisted.dk/ve-vibberstoft</p>
Faktaboks: Miljøvurdering og høringer Projekterne er nu i en tidlig fase, hvor miljøvurderingsprocessen endnu ikke er igangsat. Først i forbindelse med en miljøvurdering vil der skulle laves en omfattende redegørelse af relevante miljøforhold såsom støj, skyggekast (for vindmøller), påvirkning af grundvandet, naturen og landskabet, også for at sikre, at projekterne lever op til relevant lovgivning.	
Faktaboks:	

Nationale aftaler

VE-loven sætter nationale lovpligtige minimumskrav der, der gælder i alle projekter. Loven omfatter:

- Grøn Pulje - Link ind til Thisted Kommunes hjemmeside [Grøn Pulje](#)
- Salgsoption – link ind Thisted Kommunes hjemmeside [Salgsoption](#)
- Værditab – link ind til Thisted Kommunes hjemmeside [Værditab](#)
- VE-bonus – link ind til Thisted Kommunes hjemmeside [VE-bonus](#)

Satser for Statens Grønne Pulje:

Landvindmøller: 313.000 kr. pr. MW

Solcelleanlæg: 125.000 kr. pr. MW

Havvindmøller: 418.000 kr. pr. MW

Grøn Pulje for dette projekt udgør: 7.042.500 kr

Lokale frivillige aftaler

Hvad/hvilke rammer **har** udvikler i dialog med energiforeninger, borgergrupper, lodsejer og lignende i lokalsamfundet forhandlet på plads/aftalt.

A: Lokal medejerskab

Her kan beskrives:

fx: hvad udbydes?

Og efter hvilke retningslinier?

Projektansøgerne er nære naboer til projektområdet, og der skal knyttes et bestemmende medejerskab til beboelserne på Vibberstoftvej 8 og 13, dvs. en betydelig del af ejerskabet vil blive fastholdt helt lokalt.

Projektansøgerne er lokale virksomhedsejere, og projektet vil bidrage til fastholdelse af arbejdspladser omkring landbrugene på Vibberstoftvej 8, Vibberstoftvej 13, Tøttrupvej 8 m.fl.

30 % af projektet reserveres til øvrige lokale borgere og virksomheder, hvilket sikrer, at værdien af projektet kan blive bredt ud i lokalområdet.

- Mulighed for køb af op til 100 anparter à 1000 kWh til kostpris pr. myndig person i alle husstande i Visby, Villerslev, Hassing, Koldby-Hørdum og Skyum sogne
- Forslag om reservation af anparter til fremtidige tilflyttere
- Aftaler om Power Purchase Agreement (PPA) eller anparter til lokale virksomheder

Projektet indbetaler løbende overskud til en lokal fond eller lignende, der giver lokale foreninger mulighed for at søge finansiering af sociale og kulturelle initiativer – både til drift og investering.

- 1,5 % af projektets bruttoindtjening vil kunne ansøges til aktiviteter og drift efter foreningernes formål.
- Der skal udarbejdes formelle rammer for fonden.

B: Kompensation af naboer og lokalsamfund

Projektansøgerne er selv de nærmeste naboer til vindmøllerne.

<p>Her kan fx beskrives: Er der indgået/tilbudt frivillige aftaler (salgs-option, værditab), ud over loves minimumskrav? Radius/afstand, antal berørte og lign. (indholdet af de konkrete aftaler irrelevant) Andre bidrag eller lignende aftaler med lokalsamfund.</p>	<p>Der ligger ca. 20 beboelser inden for en afstand af $6 \times 150 \text{ m} = 900 \text{ m}$ fra vindmøllerne.</p> <p>Nabobeboelser uden medejerskab er omfattet af VE-lovens krav om VE-bonus, værditabserstatning og salgsoption, og de er beskyttet af afstandskrav samt grænseværdier for støj og skyggekast fra vindmøller.</p> <p>Projektet tilbyder, at naboer med direkte påvirkning fra møllerne kan få udbetalt 25 % oven i beløbet af den værditabserstatning, som den uvildige myndighed takserer ved en værditabsvurdering.</p> <p>Projektet tilbyder medejerskab i form af andele til kostpris til de nærmeste naboer samt beboere i de omkringliggende sogne, og der etableres en fond til lokale formål, jf. afsnit om lokalt ejerskab.</p>
<p><i>C: Natur, biodiversitet og rekreative tiltag</i></p> <p>Her kan fx beskrives: Arealer og aftalte tiltag</p>	<p>Det er et krav, at projektet skal medføre naturforbedring eller skovrejsning på 2,25 ha enten i eller udenfor projektområdet.</p> <p>Projektansøgerne råder over ca. $1,88 + 2,22 = 4,1$ ha i et område langs Irup Bæk, hvor biodiversiteten er mangfoldig (der foreligger data fra tidligere besigtigelser og forsøg med plejeindsats), men hvor naturen trænger til pleje. Projektet fremlægger derfor et forslag om at fremme naturkvaliteten af mose-, eng- og overdrevsarealer langs Irup Bæk, herunder at bidrage økonomisk til forbedring af naturtilstanden efter en plan, der skal afklares nærmere med Thisted Kommune. Projektansøgerne ser gerne, at området bliver tilgængeligt for andre naturinteresserede, evt. ved etablering af en læringshytte eller et shelter i området.</p> <p>Projektansøgerne tilbyder herudover at bidrage til skovrejsning på en placering, der ikke er afklaret endnu, da det skal give mening i forhold til lokale ønsker og skovrejsning i området som helhed.</p> <p>Projektansøgerne vil gerne bakke op om lokale initiativer, der kan finansieres via indbetaling til Grøn Pulje.</p>
<p><i>D: Landskab og indpasning</i></p> <p>Her kan fx beskrives Læhegn og beplantning, hensyn mm.</p>	<p>Vindmøllerne placeres i kystnærhedszonen, dvs. i et såkaldt neutralområde med større restriktioner.</p> <p>Vindmøllerne placeres uden for landskabsudpegninger, og beskyttede diger, fortidsminder og landskabs-træk bevares. Der er mere end 1 km til nærmeste kirke.</p> <p>Vindmøllerne placeres højt, hvilket er en fordel produktionsmæssigt og evt. også ift. landskabsoplevelsen. Vindmøller af den ansøgte højde kan ikke afskærmes men vil blive oplevet i samspil med det omkringliggende landskab.</p> <p>Vindmøllerne opstilles på rækker, der vil opfattes som en samlet gruppe og dermed et, i forhold til landskabet, let opfatteligt geometrisk mønster. Der er udarbejdet indledende simple visualiseringer, der blev præsenteret på offentligt møde d. 17/2-25.</p>

	<p>Naturtiltag med afgræsning vil styrke det bevaringsværdige landskab "Fjordvendt landbrugslandskab med smal forstrand og minde dale med natur- og græsningsarealer", der strækker sig fra kysten og ind igennem ådalen langs Irup Bæk.</p>
<p><i>E: Dokumenteret lokal opbakning</i></p> <p>Her kan fx beskrives andre typer af lokal opbakning som projektet har etableret</p>	<p>Projektansøgerne har holdt møder med omkringboende, lokale virksomheder og borgerforeninger.</p> <ul style="list-style-type: none"> - På ansøgningstidspunktet har virksomhederne KK Metal, Kvejborg ApS, Langbjerggård I/S, Maximus Nordic Kingfisk, Hidrostald A/S, Thy Whisky/Gyrup Landbrug og Villerslev Metal skriftligt meddelt interesse for medejerskab eller PPA-aftale og anbefaler Thisted Kommune at arbejde videre med belysning af projektets muligheder og dermed bidrag til virksomhedernes grønne profil og fremtidsmuligheder i området. - På ansøgningstidspunktet har 12 husstande inden for 600-900 meter fra vindmøllerne skriftligt erklæret opbakning vil vindmøller på begge sider af Vibberstoftvej. - Ved offentligt møde 13/5-24 udfyldte 50 % af de 110 fremmødte et skema med interesse/opbakning til projektet, og flere har henvendt sig efterfølgende. Ingen har krydset "nej tak" til projektforslaget. - Energiforening Midtthy og DN blev orienteret om projekts indhold og status. - Ved offentligt møde 17/2-25 med ca. 65 fremmødte blev projektets status og processen for den kommende afstemning gennemgået af ansøger samt Thisted Kommune, og Energiforening Midtthy orienterede om sit arbejde. Det blev bl.a. fremført, at virksomheders adgang til en grøn profil (ESG) har stor betydning for virksomhedens kreditværdighed og konkurrenceevne. <p>Mødedeltagerne blev opfordret til at dele deres mening om vindmølleprojektet skriftligt eller mundtligt med projektansøgerne. Efter mødet er der modtaget adskillige tilkendegivelser med rosende ord som "flot arbejde", "godt projekt", og yderligere 15 har afkrydset interesse for køb af anparter. Der er ikke modtaget negative tilkendegivelser.</p>
<p><i>F: Øvrige aftaler, vilkår og evt.</i></p> <p>Her kan fx beskrives øvrige aftaler og vilkår som ikke passer ind i de fem tematikker Thisted Kommune har sat op.</p>	<p>Projektansøgerne ønsker at bidrage til at sikre attraktive forhold for ejerskifter og bosætning i området. Det påtænkes derfor at etablere en ordning, hvor der reserveres anparter til fremtidig tilflyttere.</p> <p>Projektansøgerne har via kontakten til virksomheder oplevet stor interesse for muligheden for medejerskab eller PPA-aftaler, der kan medvirke til at fastholde og udvikle virksomheder og arbejdspladser lokalt. Det er blevet fremhævet, at Thy-brandet (og dermed også Thy til Vind) opleves meget attraktivt til markedsføring!</p>